

FORMULARIO PER INTERESSATI ALLA LOCAZIONE - SUBENTRO

Inviare il seguente formulario a info@immonova.ch o a Immonova, via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso.

Luogo	Via / N
Piano	Locali
Data di entrata accordata	Subentrante/i
Canone di locazione CHF	<i>(Inserire nome dell'attuale inquilino)</i>
Deposito cauzionale CHF	Acconto spese CHF
<i>(3 mensilità, si accetta SwissCaution AG)</i>	
Oggetti in complemento in locazione (se disponibili)	
<input type="checkbox"/> Posteggio auto CHF	<input type="checkbox"/> Box auto/Garage CHF
<input type="checkbox"/> Posteggio moto CHF	<input type="checkbox"/> Ammobiliato CHF

	CONDUTTORE PRINCIPALE	CONDUTTORE SOLIDALE
Appellativo*	<input type="checkbox"/> Signor / <input type="checkbox"/> Signora	<input type="checkbox"/> Signor / <input type="checkbox"/> Signora
Cognome*	.....	.....
Nome*	.....	.....
Via / N*	.....	.....
CAP*	.....	.....
Luogo / Nazione*	.....	.....
Tel. privato*	.....	.....
E-mail*	.....	.....
Data di nascita*	.....	.....
Nazionalità*	.....	.....
Permesso di soggiorno*	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S
Professione	.....	.....
Situazione lavorativa*	<input type="checkbox"/> Studente <input type="checkbox"/> Impiegato/a <input type="checkbox"/> Pensionato/a <input type="checkbox"/> Disoccupato/a	<input type="checkbox"/> Casalingo/a <input type="checkbox"/> Indipendente <input type="checkbox"/> Beneficiario AI <i>(Allegare un estratto del Registro di Commercio della sua società se indipendente)</i>
Stato civile*	<input type="checkbox"/> Celibe/Nubile <input type="checkbox"/> Coniugato/a <input type="checkbox"/> Vedovo/a <input type="checkbox"/> Separato/a	<input type="checkbox"/> Divorziato/a <input type="checkbox"/> Unione domestica registrata
Quante persone abiteranno nell'appartamento?	Di cui Adulti	Bambini

Motivo del trasferimento*

Il suo/vostro attuale rapporto di locazione è stato disdetto dal suo/vostro locatore?* sì / no

Se sì, indicare il motivo della disdetta

Contatti dell'amministrazione dell'immobile attualmente locato*

Ha/avete animali domestici*? sì / no Se sì, quali?
(se si possiede un cane, si prega di allegare una fotografia)

Suona/te uno strumento musicale*? sì / no Se sì, quale?

Com'è stato suscitato il suo/vostro interesse per l'appartamento*? Sito web Immonova Tutti.ch New Home
 tramite cartellone pubblicitario Comparis.ch

Desidera/te lasciare un commento:

.....

Documentazione da allegare al presente formulario:

- **Dichiarazione estratto Ufficio Esecuzioni e Fallimenti** (datato non oltre 2 settimane dall'invio della candidatura)
Disponibile solo online sul sito ufficiale della Sezione di esecuzione e fallimento del Cantone Ticino.
- **Copia del contratto di lavoro e ultime 3 buste paga**
- **Copia del documento d'identità o passaporto e/o permesso di soggiorno**
- **Copia del/i contratto/i di assicurazione responsabilità civile privata**

Dichiarazione

Dichiaro/Dichiariamo che i dati sopra riportati corrispondono al vero. Ho/Abbiamo preso conoscenza che il locatore ha il diritto di sciogliere immediatamente il contratto in caso di dichiarazioni false.

Ho/Abbiamo preso conoscenza che, al momento della stipula del contratto di locazione, il locatario dovrà versare una cauzione pari a tre mensilità, da effettuarsi obbligatoriamente prima della consegna dei locali, insieme al pagamento della prima pigione mensile.

Il/La sottoscritto/a ci autorizza a richiedere referenze all'attuale amministrazione dello stabile di residenza e/o alle amministrazioni presso cui ha/avete risieduto in passato.

Alla firma del presente formulario di riservazione, l'interessato si obbliga a versare entro 5 giorni dalla sottoscrizione un importo pari alla prima mensilità, a titolo di penale convenzionale, qualora il contratto di locazione non venisse concluso per qualsiasi motivo imputabile all'interessato. In caso di conclusione del contratto di locazione, l'importo versato sarà dedotto dalla prima pigione.

Protezione dei dati personali

Il trattamento dei dati personali avviene in conformità alla **Legge federale sulla protezione dei dati (LPD)** e relative ordinanze, ed è limitato alle finalità previste dal presente formulario. I dati saranno trattati in modo lecito, proporzionato e trasparente, esclusivamente per le finalità legate alla valutazione della solvibilità, alla conclusione e all'eventuale esecuzione del contratto di locazione. Con la firma del presente formulario, il/la sottoscritto/a acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo quanto sopra descritto.

Le candidature non firmate non potranno essere prese in considerazione.

Firma CONDUTTORE PRINCIPALE

Firma CONDUTTORE SOLIDALE

.....

.....

Luogo e data