

## FORMULARIO DI CANDIDATURA PER INTERESSATI ALLA LOCAZIONE

Inviare il seguente formulario a [info@immonova.ch](mailto:info@immonova.ch) o a Immonova, via Dante Alighieri 25, 6830 Chiasso.

<b>Luogo</b> .....	<b>Via / N</b> .....
<b>Piano</b> .....	<b>Locali</b> .....
<b>Data di entrata</b> .....	
<b>Canone di locazione</b> (contratto minimo 1 anno)	<b>Acconto spese CHF</b> .....
<input type="checkbox"/> di 1-2 anni    CHF .....	
<input type="checkbox"/> di 3-4 anni    CHF .....	
<input type="checkbox"/> di 5 o più anni    CHF .....	
<b>Oggetti in complemento in locazione</b> (se disponibili)	<b>Deposito cauzionale CHF</b> .....
<input type="checkbox"/> Posteggio auto    CHF .....	<i>(3 mensilità, si accetta SwissCaution AG)</i>
<input type="checkbox"/> Posteggio moto    CHF .....	<input type="checkbox"/> Box auto/Garage    CHF .....
	<input type="checkbox"/> Ammobiliato    CHF .....

	CONDUTTORE PRINCIPALE	CONDUTTORE SOLIDALE
<b>Appellativo*</b>	<input type="checkbox"/> Signor / <input type="checkbox"/> Signora	<input type="checkbox"/> Signor / <input type="checkbox"/> Signora
<b>Cognome*</b>	.....	.....
<b>Nome*</b>	.....	.....
<b>Via / N*</b>	.....	.....
<b>CAP*</b>	.....	.....
<b>Luogo / Nazione*</b>	.....	.....
<b>Tel. privato*</b>	.....	.....
<b>E-mail*</b>	.....	.....
<b>Data di nascita*</b>	.....	.....
<b>Nazionalità*</b>	.....	.....
<b>Permesso di soggiorno*</b>	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> CI <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> S
<b>Professione</b>	.....	.....
<b>Situazione lavorativa*</b>	<input type="checkbox"/> Studente <input type="checkbox"/> Impiegato/a <input type="checkbox"/> Pensionato/a <input type="checkbox"/> Disoccupato/a	<input type="checkbox"/> Casalingo/a <input type="checkbox"/> Indipendente <input type="checkbox"/> Beneficiario AI <i>(Allegare un estratto del Registro di Commercio della sua società se indipendente)</i>
<b>Stato civile*</b>	<input type="checkbox"/> Celibe/Nubile <input type="checkbox"/> Coniugato/a <input type="checkbox"/> Vedovo/a <input type="checkbox"/> Separato/a	<input type="checkbox"/> Divorziato/a <input type="checkbox"/> Unione domestica registrata
<b>Quante persone abiteranno nell'appartamento? .....</b>	<b>Di cui Adulti .....</b>	<b>Bambini .....</b>

Motivo del trasferimento\* .....

Il suo/vostro attuale rapporto di locazione è stato disdetto dal suo/vostro locatore?\*  sì /  no

Se sì, indicare il motivo della disdetta .....

Contatti dell'amministrazione dell'immobile attualmente locato\* .....

Ha/avete animali domestici\*?  sì /  no Se sì, quali? .....  
(se si possiede un cane, si prega di allegare una fotografia)

Suona/te uno strumento musicale\*?  sì /  no Se sì, quale? .....

Com'è stato suscitato il suo/vostro interesse per l'appartamento\*?  Sito web Immonova  Tutti.ch  New Home  
 tramite cartellone pubblicitario  Comparis.ch

Desidera/te lasciare un commento:

**Documentazione da allegare al presente formulario:**

- **Dichiarazione estratto Ufficio Esecuzioni e Fallimenti** (datato non oltre 2 settimane dall'invio della candidatura)  
*Disponibile solo online sul sito ufficiale della Sezione di esecuzione e fallimento del Cantone Ticino.*
- **Copia del contratto di lavoro e ultime 3 buste paga**
- **Copia del documento d'identità o passaporto e/o permesso di soggiorno**
- **Copia del/i contratto/i di assicurazione responsabilità civile privata**

**Dichiarazione**

Dichiaro/Dichiariamo che i dati sopra riportati corrispondono al vero. Ho/Abbiamo preso conoscenza che il locatore ha il diritto di sciogliere immediatamente il contratto in caso di dichiarazioni false.

Ho/Abbiamo preso conoscenza che, al momento della stipula del contratto di locazione, il locatario dovrà versare una cauzione pari a tre mensilità, da effettuarsi obbligatoriamente prima della consegna dei locali, insieme al pagamento della prima pigione mensile.

Il/La sottoscritto/a ci autorizza a richiedere referenze all'attuale amministrazione dello stabile di residenza e/o alle amministrazioni presso cui ha/avete risieduto in passato.

Alla firma del presente formulario di riservazione, l'interessato si obbliga a versare entro 5 giorni dalla sottoscrizione un importo pari alla prima mensilità, a titolo di penale convenzionale, qualora il contratto di locazione non venisse concluso per qualsiasi motivo imputabile all'interessato. In caso di conclusione del contratto di locazione, l'importo versato sarà dedotto dalla prima pigione.

**Protezione dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali avviene in conformità alla **Legge federale sulla protezione dei dati (LPD)** e relative ordinanze, ed è limitato alle finalità previste dal presente formulario. I dati saranno trattati in modo lecito, proporzionato e trasparente, esclusivamente per le finalità legate alla valutazione della solvibilità, alla conclusione e all'eventuale esecuzione del contratto di locazione. Con la firma del presente formulario, il/la sottoscritto/a acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo quanto sopra descritto.

**Le candidature non firmate non potranno essere prese in considerazione.**

**Firma CONDUTTORE PRINCIPALE**

**Firma CONDUTTORE SOLIDALE**

.....

.....

Luogo e data .....